



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
156

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης)» 1
- Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Αλεξ. & Αθαν. Τσάγκο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 207 Δήμου Χαϊδαρίου Αττικής. 2
- Καθορισμός όρων δόμησης περιοχής πλατείας Μεταξά στο σχέδιο Πύργου Ν. Ηλείας. 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Κουκλιών Ν. Ιωαννίνων. 4
- Αναγνώριση Κοινοτικής οδού ως κυρίας και μοναστικής που συνδέει την Κοινότητα Κόμπων με τον Οικισμό Περούλια Ν. Μεσσηνίας. 5
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών μεταξύ των οδών Ηριδανού, Σισίνης, Χατζηγιάννη Μέξη και Λεωφ. Βασ. Σοφίας (Ο.Τ. 12, 13, περιοχής 64), με χαρακτηρισμό: α) του χώρου με στοιχεία ΒΕΟΔΓΒ ως κοινόχρηστου χώρου πρασίνου, β) της οδού Γριβογιώργη ως πεζοδρόμου και γ) ως δευτερεύοντος δικτύου ελευθέρων κοινόχρηστων χώρων του τμήματος ΖΒΓΔΘΗΖ του οικοπέδου επί των οδών Σισίνης, Χατζηγιάννη Μέξη και Γριβογιώργη, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 12 του Ν. 1577/85. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 104746/7680

(1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης)».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. εδ.ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β/702/4.9.1991).
4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Ορ-

γανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/90 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

6. Την 11/συνεδρ. 24η/1991 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) και ειδικότερα:

α. Στο οικοδομικό τετράγωνο 2/256, που περιλαμβάνεται από τις οδούς Εθν. Αντιστάσεως, Ιουστινιανού, Δ. Σολωμού και Θουκιδίδου και που είχε επιβληθεί τρίμηνη αναστολή με την ΔΠ/ΠΜ/31635/2222/29.5.1989 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Δ' 441).

β. Στο οικοδομικό τετράγωνο 1/90, που περιλαμβάνεται από τις οδούς Μιαούλη, Πλαστήρα, Ποσειδώνος και γραμμής Αιγιαλού και που είχε επιβληθεί εξαμήνη αναστολή με την ΔΠ/ΠΜ/31991/2231/16.6.1989 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Δ' 459).

γ. Στο οικοδομικό τετράγωνο 3/95, που περιλαμβάνεται από τις οδούς Ανδριανουπόλεως, Επανωμής, Χειμωνίδου και Παπακυρίτου και που είχε επιβληθεί εξαμήνη αναστολή με την ΔΠ/ΠΜ/31991/2231/16.6.1989 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Δ' 459).

δ. Στο οικοδομικό τετράγωνο 3/100 που περιλαμβάνεται από τις οδούς Μητρ. Κυδωνιών, Δαρδανελίων, Χρυσουπόλεως και Μητρ. Καλλίδου και που είχε επιβληθεί εξαμήνη αναστολή με την ΔΠ/ΠΜ/31991/2231/16.6.1989 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Δ' 459).

ε. Στο οικοδομικό τετράγωνο 3/125, που περιλαμβάνεται από τις οδούς Μητρ. Καλλίδου, Παπάγου, Μπάλλα και Παπαπέτρου και που είχε επιβληθεί εξαμήνη αναστολή με την ΔΠ/ΠΜ/31698/1252/14.7.1989 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Δ' 541).

στ. Στο οικοδομικό τετράγωνο 2/101 που περιλαμβάνεται από τις οδούς Δορυλαίου, Αριστείδου, Ελ. Βενιζέλου και Περικλέους και που είχε επιβληθεί εξαμήνη αναστολή με την ΔΠ/ΠΜ/31991/2231/16.6.1991 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Δ' 459).

ζ. Στο οικοδομικό τετράγωνο 2/103 που περιλαμβάνεται από τις οδούς Δορυλαίου, Αλικαρνασσού, Ελ. Βενιζέλου και Αριστείδου και στο οποίο είχε επιβληθεί αναστολή με τις ΔΠ/ΠΜ/61114/87/3439/18.2.1988 (Δ' 188) και ΔΠ/ΠΜ/3742/151/7.2.1990 (Δ' 137) αποφάσεις του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

Στο οικοδομικό τετράγωνο 3/83 που περιλαμβάνεται από τις οδούς Εθν. Αντιστάσεως, Μακρυράχης, Κερκύρας, Κύπρου και Ιφιγενείας και στο οποίο είχε επιβληθεί αναστολή με τις ΔΠ/ΠΜ/45390/20.12.1985 (Δ' 184), ΔΠ/ΠΜ/32222/25.7.1986 (Δ' 827), ΔΠ/ΠΜ/7503/340/6.4.1989 (Δ' 276) και ΔΠ/ΠΜ/51425/2209/11.12.1989 (Δ' 54) αποφάσεις του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

Στο οικοδομικό τετράγωνο 2/221, που περιλαμβάνεται από τις οδούς Ανδριανουπόλεως, Λευκωσίας και Χαλκηδόνος και στο οποίο είχε επιβληθεί αναστολή με τις ΔΠ/ΠΜ/3233/195/2.9.1987 (Δ' 960) ΔΠ/ΠΜ/4636/248/25.2.1988 (Δ' 233) αποφάσεις του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

ι. Στο οικοδομικό τετράγωνο 3/111 α, β, γ, δ, ε, ζ που περιλαμβάνεται

από τις οδούς Κερασούντος, Θ. Σοφούλη, Αργοναυτών και γραμμής Αιγιάλου και στο οποίο είχε επιβληθεί αναστολή με τις ΔΠ/ΠΜ/50435/7.1.1987 (Δ' 269), 38677/2046/17.7.1987 (Δ' 731) και ΔΠ/ΠΜ/οικ. 16206/639/25.2.1988 (Δ' 233) αποφάσεις του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, όπως οι περιοχές φαίνονται περικλειόμενες με μπλε γραμμή στα δέκα (10) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:4.000, που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 104746/1991 πράξη του και που αντί-τυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

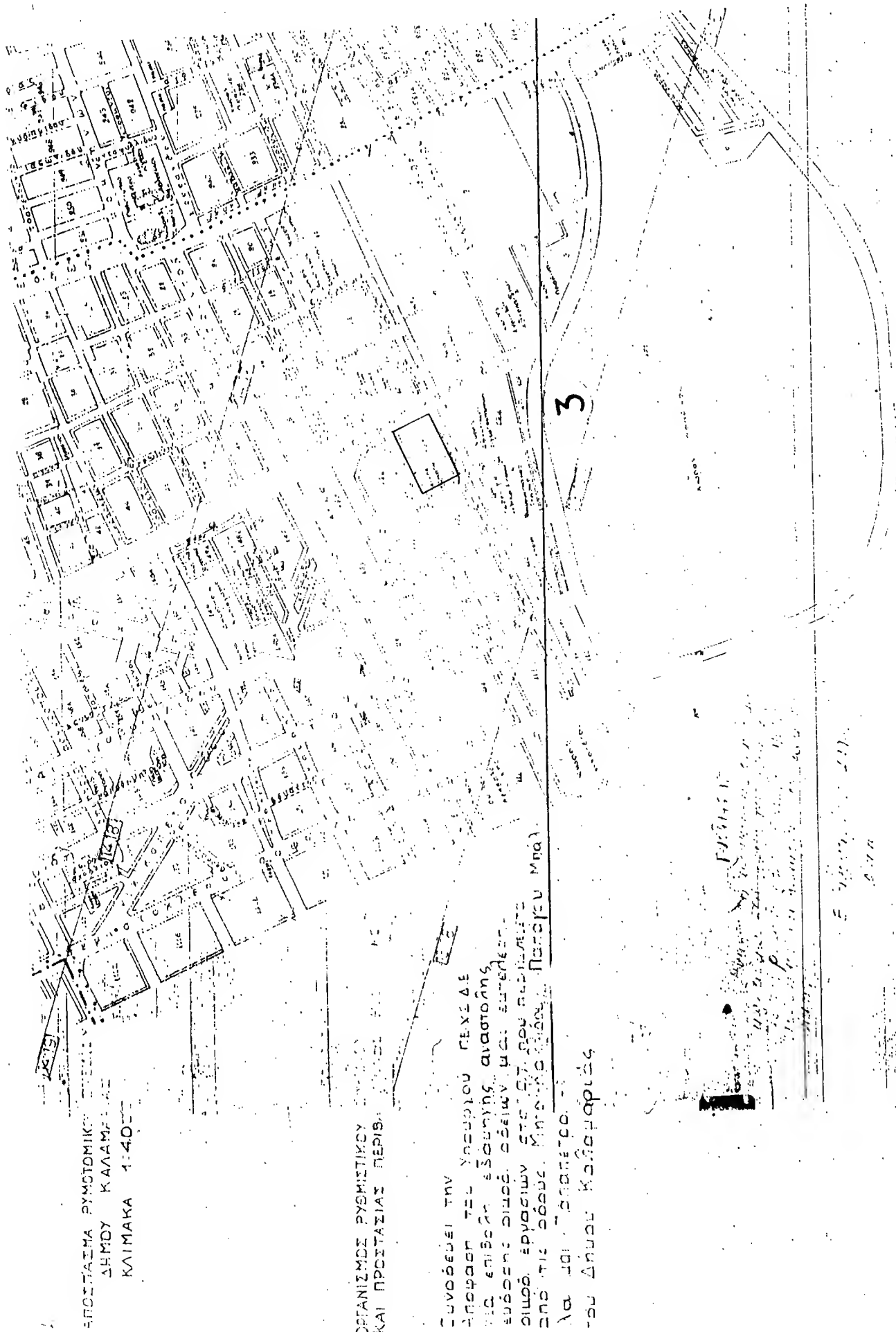
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

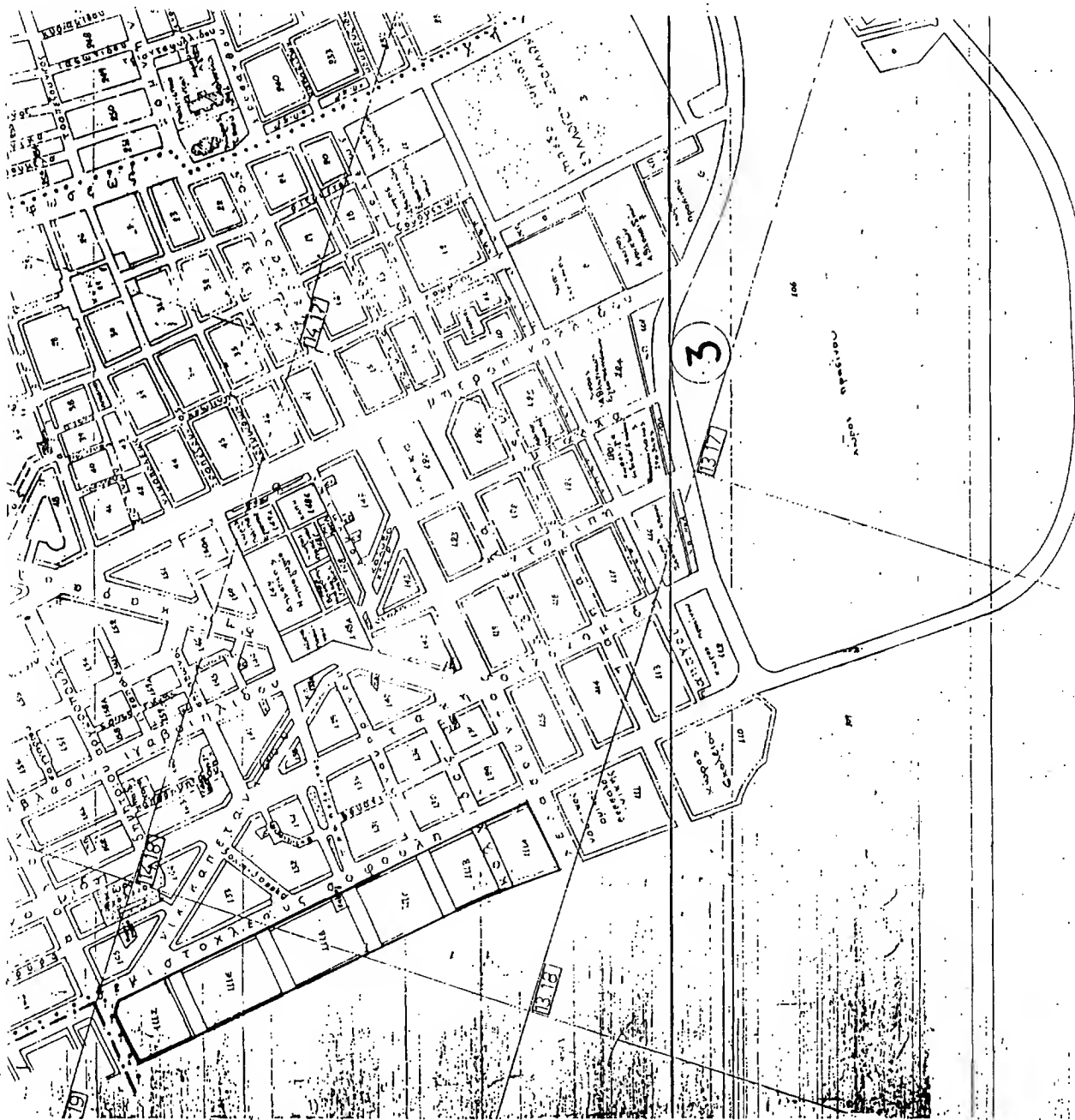
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ





ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:4000

ΣΤΑΘΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΙ ΠΡΟΤΙΘΑΣΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΕΙ ΤΗΝ
ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΧΩΔΕΣ
ΤΩ ΕΠΙΒΛΕΠΗ ΕΞΑΜΗΝΗΣ ΑΝΟΣΤΟΛΗΣ
ΕΠΙΒΛΕΠΕΙ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΤΕΛΕΣ
ΕΠΙΒΛΕΠΕΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ ΟΤ. ΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ
ΣΤΟ ΤΙΣ ΑΔΕΙΕΣ ΚΕΡΑΥΝΟΤΕΣ, Θ. ΣΟΦΟΥΛΗ,
ΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΓΙΔΙΟΥ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Γ-104746/91

Αναστασία χορήγησε αμοδο-
γίων, αδειών στην εντός του 1992
και με τον ρυθμιστικό σχεδιασμό
ημερομηνία του δήμου Καλαμαριάς
δ. Στεφανίδης

8 Ιανουαρίου 1992

Δ/ντης

Ε. ΜΗΝΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:4000

ΕΡΕΥΝΗΣ ΜΕΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩ. ΝΙΚΗΣ

ΕΥΧΑΡΙΣΤΕΙ ΤΗΝ
 ΑΓΑΠΗΝ ΤΩ ΧΑΡΙΣΜΑΤΙ
 ΚΑΙ ΕΠΙΘΟΓΗ ΕΞΗΜΝΗΣ ΟΥΝΤΑΡΕΩΣ
 ΕΥΧΑΡΙΣΤΕΙ ΟΙΩΘΟΝ ΟΙΩΘΩΝ ΚΑΙ ΕΥΤΕΛΕΣ
 ΟΙΩΘΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΕ ΟΥΝ ΤΟΥ ΧΑΡΙΣΜΑΤΟΣ
 ΟΙΩΘΟΝ ΤΩ ΕΥΧΑΡΙΣΤΕΙ ΟΙΩΘΟΝ ΚΑΙ ΕΥΤΕΛΕΣ
 ΕΥΧΑΡΙΣΤΕΙ ΟΙΩΘΟΝ ΚΑΙ ΕΥΤΕΛΕΣ
 ΤΩ ΑΓΑΠΗ ΚΑΙ ΧΑΡΙΣΜΑΤΙ

[illegible]

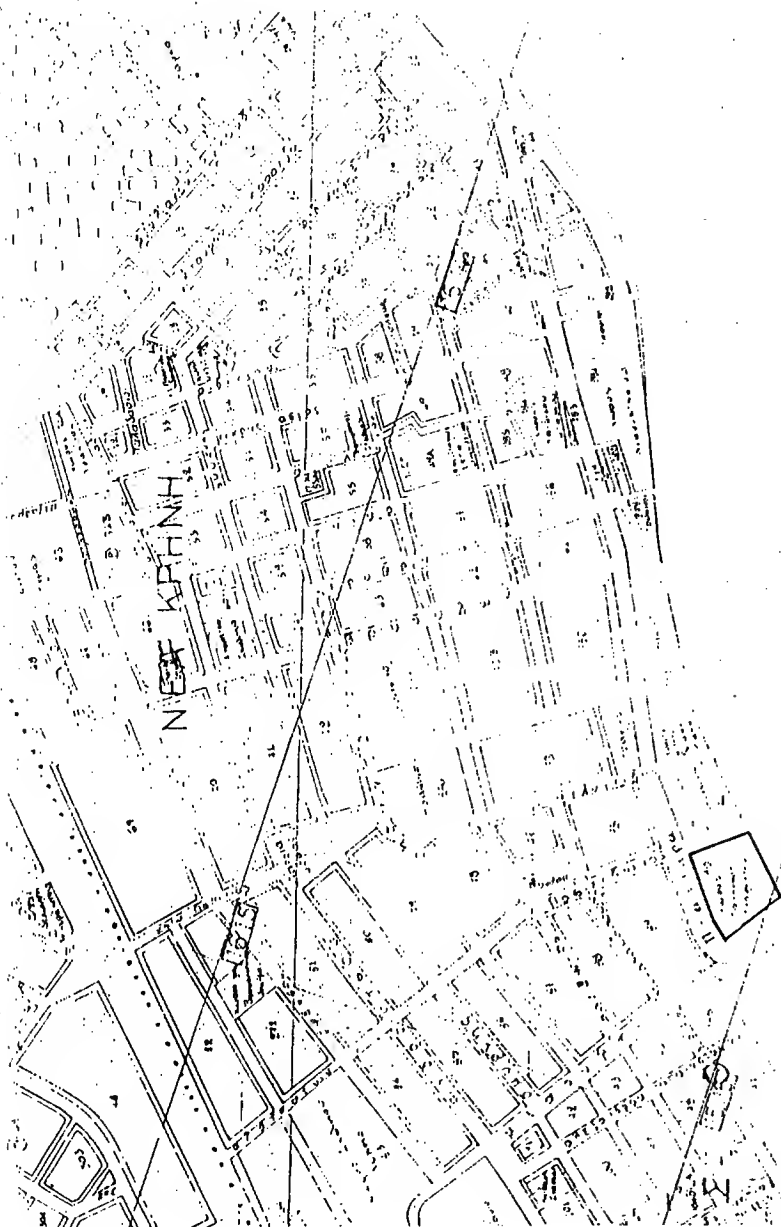
1867

1. ΑΠΟΣΤΟΛΗΤΟΣ.

ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΠΡΟΤΥΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:4.000

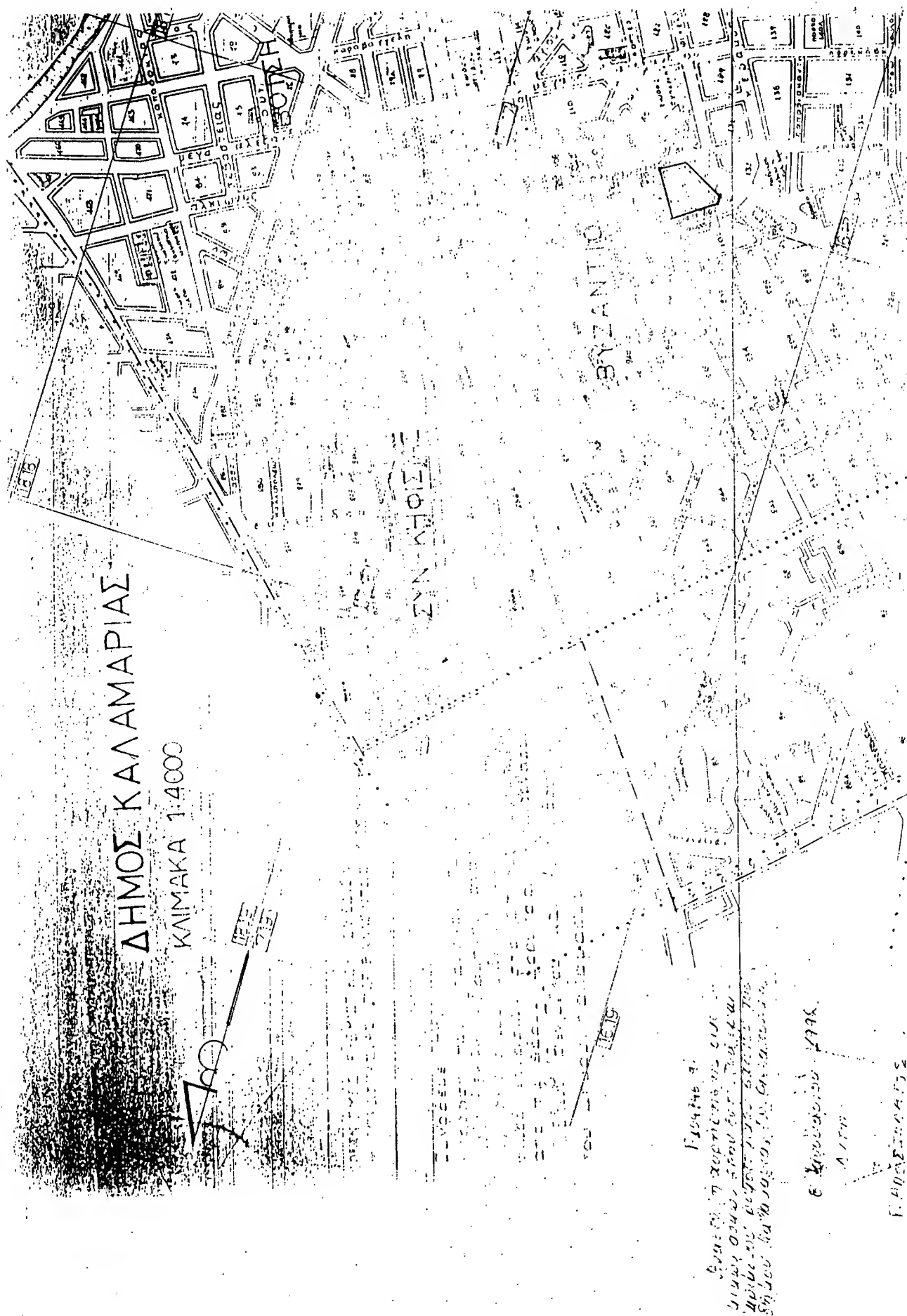
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΤΥΠΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΟΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΕΠΙΝΟΕΣΕΙ ΤΗΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΤΥΠΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΝΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ



ΠΡΩΤΟ ΤΥΠΟΝ
ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟΝ ΕΝΔΕΙΧΝΟΝ



ΠΡΟΪΚΑΡΙΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:4000

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΧΣΔΕ
ΓΙΑ ΕΠΙΒΟΛΗ ΕΞΟΡΜΗΣΗΣ ΑΝΑΤΟΛΗΣ
ΕΥΡΩΣΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΜΕ ΕΠΕΞΕΡΧΕΣ
ΟΙΚΟΔ. ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ Δ.Τ. ΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ
ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΑΝΘΡΩΠΟΛΟΓΙΑΣ, ΛΕΥΚΩΔΙΑΣ
ΚΑΙ ΧΑΛΚΥΔΩΝΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Ε. 10446/71

Ανασταλή χορηγήσει άδεια
υψηλών στην επιρ. της επιρ.
με τον συνδυασμό της επιρ. της επιρ.
του συνδυασμού της επιρ. της επιρ.
της επιρ.

Ε. 10446/71
Δ. 10446/71

Γ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:4000

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:4000

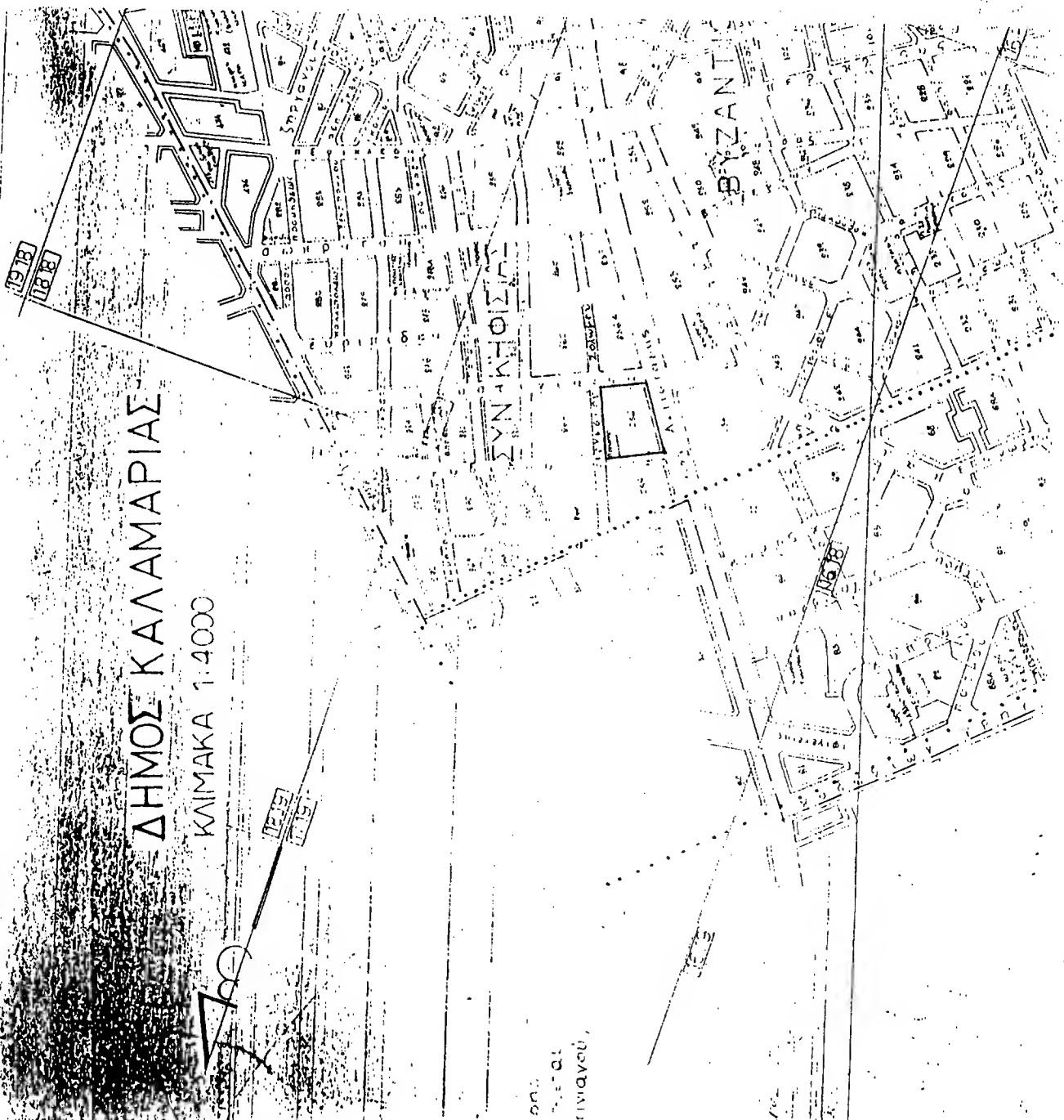
ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥ
ΣΤΑΔΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΙΝΑΙ ΕΝΑΝ ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΝ
ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΝ ΤΩΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΕΝΑΝ ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΝ ΕΙΝΑΙ
ΕΝΑΝ ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΝ ΕΙΝΑΙ
ΕΝΑΝ ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΝ ΕΙΝΑΙ
ΕΝΑΝ ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΝ ΕΙΝΑΙ

ΕΙΝΑΙ ΕΝΑΝ ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΝ

ΕΙΝΑΙ ΕΝΑΝ ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΝ

ΕΙΝΑΙ ΕΝΑΝ ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΕΜΙΣΤΙΚΟΝ



Αριθ. 8008/256/91

(2)

Χαρακτηρισμός αποκεκλισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Αλεξ. & Αθαν. Τσάγκου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 207 Δήμου Χαϊδαρίου Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 19.4.91 αίτηση των Αλεξ. & Αθαν. Τσάγκου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) του υπ' αριθ. 12741/1954 συμβ. του Συμβ/ου Πειρ. Ιωάν. Βαρίνου.

β) Το υπ' αριθ. 29824/1972 Συμ. του συμβ/φου Αθην. Γρηγ. Βουτεράκου.

γ) το υπ' αριθ. 2229/1990 συμβ. του Συβ/φου Αθην. Σταυρούλα Χριστοπούλου - Περιγιάλιωτη.

δ) το υπ' αριθ. 2230/1990 συμβ. του Συβ/φου Αθην. Σταυρούλα Χριστοπούλου - Περιγιάλιωτη.

στ) το από 12.6.91 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 20.3.55 Δ/γμα ρυμοτομίας.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαίρεσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμώ προς τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπ.ρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Υπ.ρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αριθ. Ε 11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλισμένου στην Προϊσταμένη Δ/σεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο των Αλεξάνδρας και Ευστρατίου Τσαγκου κείμενο στο Δήμο Χαϊδαρίου, εντός του Ο.Τ. 207 του περιλαμβανόμενου υπό των οδών Σωκράτους - Νάξου - Γ. Παπανδρέου - Άνδρου, προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπάρχοντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο των Αλεξάνδρας και Ευστρατίου Τσάγκου όπως φαίνεται με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) στο από Φεβρουάριος 1991 τοπογραφικό διάγραμμα του Μ. Παντελιά το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Χαϊδαρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο.

β) Ποσοστό κάλυψη ως ΓΟΚ/85.

γ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 5.00μ.

δ) Σ.Δ. 1.00.

ε) Γραμμή δομήσεως τίθεται η (Ε-Ζ).

στ) Το από Φεβρουάριος 1991 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Μιλτ. Παντελιά σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 17 Ιανουαρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής

Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ

Αριθ. οικ. 354

(3)

Καθορισμός όρων δόμησης περιοχής πλατείας Μεταξά στο σχέδιο Πύργου Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.»

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχης Ηλείας «Σχετικά με συγχρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Το από 9.2.40 Δ/γμα ΦΕΚ 63Α/17.2.40 Σχετικά με αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου Πύργου και τη επιβολή οικοδομικών περιορισμών.

12. Την αριθ. πρωτ. οικ. 941/15.3.91 απόφαση Νομάρχης Ηλείας με την οποία έγινε τροποποίηση και χαρακτηρίστηκε τμήμα της πλατείας Μεταξά, στον Πύργο, οικοδομήσιμο.

13. Την αριθ. 18/92 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με την οποία προτείνονται οι όροι δόμησης στο οικοδομήσιμο τμήμα της πλατείας Μεταξά.

14. Το από Δ/βριος 1991 διάγραμμα κάλυψης που υπογράφει ο Αρχιτέκτων Γιάννης Πετρόπουλος με κλίμακα 1:100 στο οποίο αναφέρονται τα πραγματοποιούμενα στοιχεία δόμησης.

15. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/92 πρακτικό αυτού θέμα 1ο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο οικοδομήσιμο τμήμα της πλατείας Μεταξά (διαστάσεων 20,00 × 8,00) τους παρακάτω όρους δόμησης:

Κάλυψη 70%, μέγιστο ύψος 4,90, αριθμός ορόφων 1.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 29 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. 614

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Κουκλιών Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/16.8.23 τ.Α') «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α').
3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
4. Την υπ' αριθ. 44/91 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κου-

(4)

κλιών και το γεγονός ότι πάρθηκε νόμιμα η απόφαση και τηρήθηκαν όλες οι διαδικασίες.

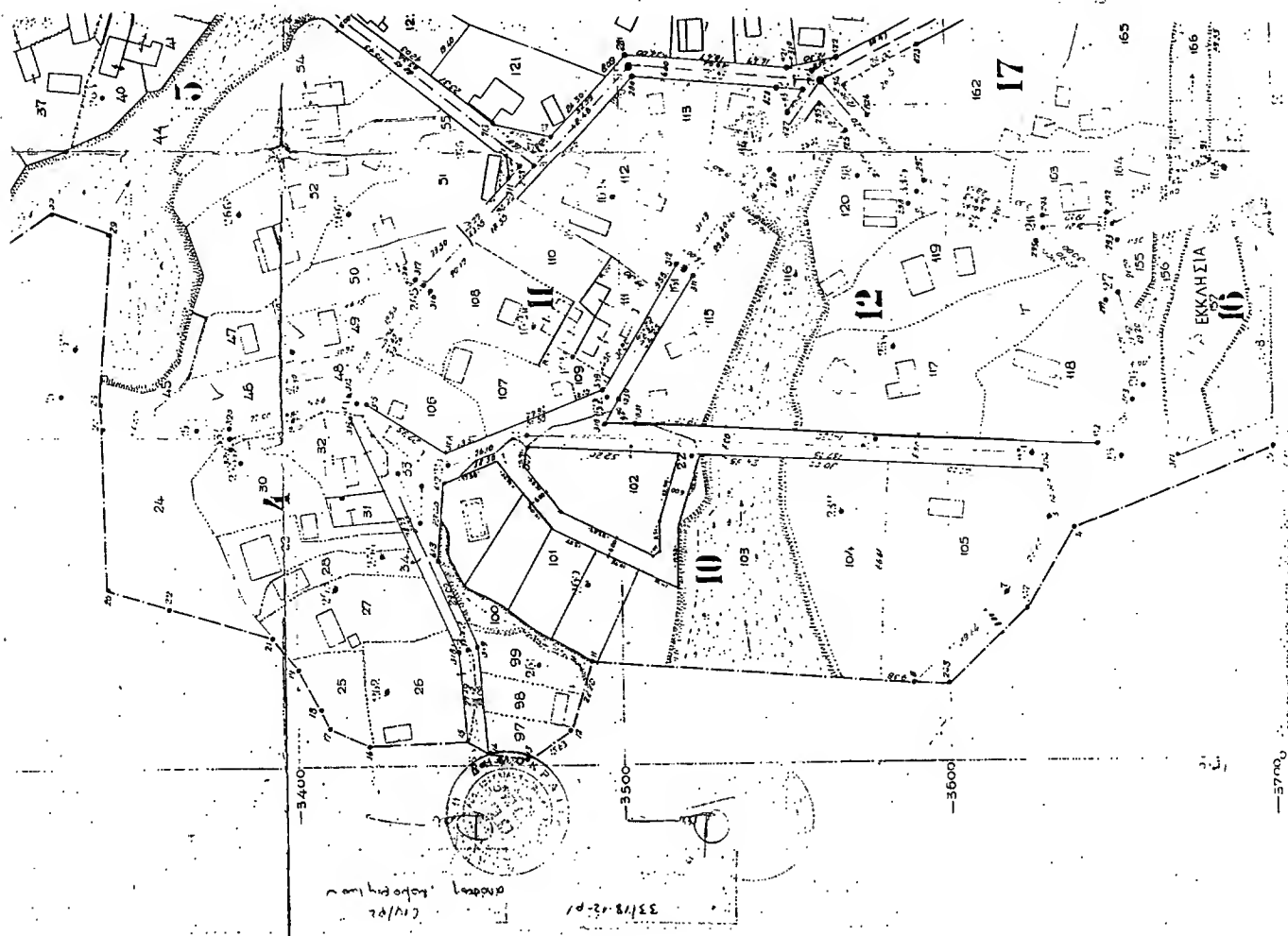
5. Την υπ' αριθ. Σ.234/20.12.91 σχετική γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κουκλιών στην μεταξύ των οικοπέδων 101 και 102 έκταση και την διάνοιξη μεταξύ τους, οδού πλάτους έξι (6) μέτρων η οποία αρχίζει και τελειώνει επί της αυτής κοινοτικής οδού (η οποία και καθορίζει μία εκ των πλευρών του οικοπέδου 102).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιάννενα, 21 Ιανουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΒΑΣ. ΚΟΚΚΙΝΟΥ



Αριθ. 234/44

Αναγνώριση Κοινοτικής οδού ως κυρίας και μονασικής που συνδέει την Κοινότητα Κόμπων με τον Οικισμό Περούλια Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Π.Δ/τος «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως οικοδομών αυτών».

β. Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 532/70.

γ) Το Β.Δ. 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

δ) Το από 31.5.85 Π.Δ/γμα «Περί τροποποιήσεως των όρων και πε-

(5) ριορισμών δόμηση των γηπέδων των κειμένων εκτός των Ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και εκτός των ορίων οικισμών προ του 1923.

2. Το με αριθμ. πρωτ. 20484/9.9.1991 έγγραφο της ΤΥΔΚ Μεσσηνίας.

3. Το με κλίμακα 1:50.000 απόσπασμα Χάρτου.

4. Την από 29.11.1991 πράξη 5η θέμα 1ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας του Νομού Μεσσηνίας με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της αναγνώρισεως της πιο πάνω οδού, αποφασίζουμε:

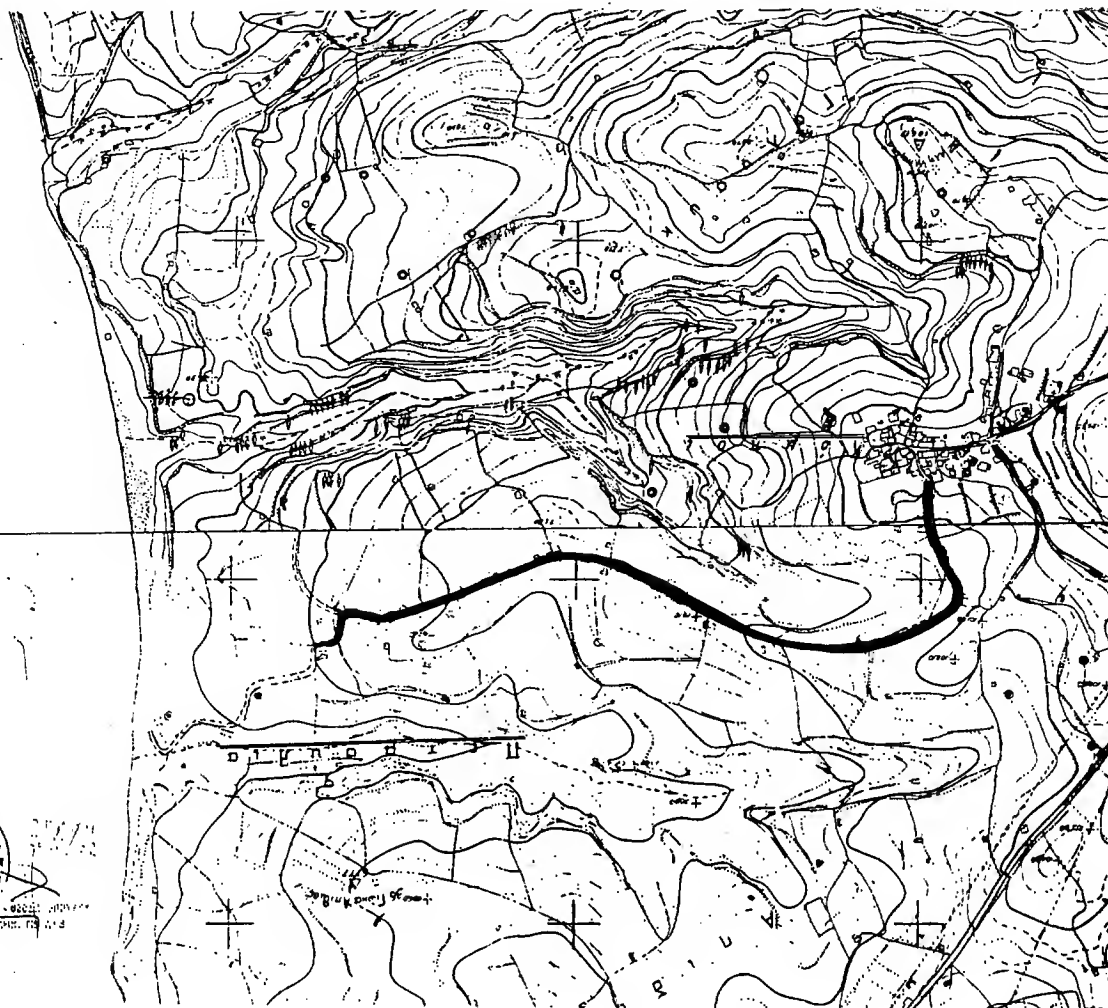
Αναγνωρίζουμε ως κυρία Κοινοτική την οδό που συνδέει την κοινότητα Κόμπων με τον Οικισμό Περούλια από την Κοινότητα έως το κατάστημα Ι. Χαικου που απέχει περίπου 60 μ. από την διασταύρωση της υπόψη οδού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 20 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 1041

(6)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών μεταξύ των οδών Ηριδανού, Σισίνης, Χατζηγιάννη Μέξη και Λεωφ. Βασ. Σοφίας (Ο.Τ. 12, 13, περιοχής 64), με χαρακτηρισμό: α του χώρου με στοιχεία ΒΞΟΔΓΒ ως κοινόχρηστου χώρου πρασίνου, β) της οδού Γριβογιώργη ως πεζοδρόμου και γ) ως δευτερεύοντος δικτύου ελευθέρων κοινόχρηστων χώρων του τμήματος ΖΒΓΔΘΗΖ του οικοπέδου επί των οδών Σισίνη, Χατζηγιάννη Μέξη και Γριβογιώργη, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 12 του Ν. 1577/85.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 17 της 30ης Ιουλίου 1990)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 62416/1266/90 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει το σχετικό φάκελο.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27Α) «κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α') «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.1986 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.1987) «περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Τη με αρ. 270/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
6. Την από 5.6.1989 πρόταση τροποποίησης καθώς και το σχέδιο που τη συνοδεύει.

7. Τη με αρ. πρωτ. 57835/5.7.1990 εκδίκαση ενστάσεων.

8. Την από 5.7.1990 εισήγηση προς το Σ.Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας Αθηνών.

9. Την από 13.7.1990 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. (πράξη 19η, συνεδρίαση 23η).

10. Την από 18.7.1990 βεβαίωση του κ. Αντιδημάρχου περί τήρησης της νόμιμης διαδικασίας, αποφασίζει:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, μεταξύ των οδών Ηριδανού, Σισίνης, Χατζηγιάννη Μέξη και Λεωφ. Βασ. Σοφίας, (Ο.Τ. 12, 13, περιοχής 64), με χαρακτηρισμό: α του χώρου με στοιχεία ΒΞΟΔΓΒ ως κοινόχρηστου χώρου πρασίνου, β) της οδού Γριβογιώργη ως πεζοδρόμου και γ) ως δευτερεύοντος δικτύου ελευθέρων κοινόχρηστων χώρων του τμήματος ΖΒΓΔΘΗΖ του οικοπέδου επί των οδών Σισίνη, Χατζηγιάννη Μέξη και Γριβογιώργη, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 12 του Ν. 1577/85.

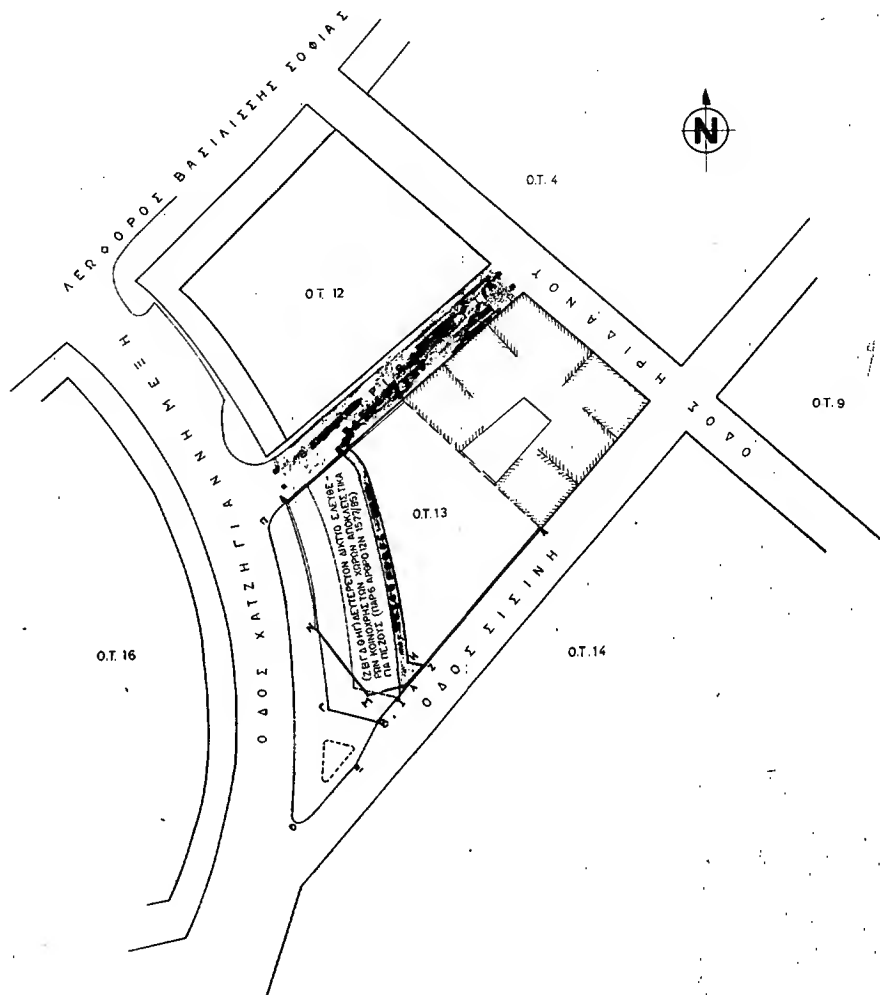
Η τροποποίηση αποτυπώνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Πρέδρου του Σώματος, και το οποίο θα είναι αναρτημένο στο Δημαρχείο, στη Διεύθυνση Σχεδίου Πόλεως, Χαλκοκονδύλη 33, για είκοσι (20) ημέρες μετά την δημοσίευσή, προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 1992

Η Προεδρεύουσα
ΣΟΦΙΑ ΓΕΩΡΓΑΝΑ - ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ



| | | |
|--------------------------|--|---------------------|
| ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | | ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1 |
| ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ | | |
| ΑΡ. ΣΧΕΔ. | ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ ΟΤ 12 ΚΑΙ 13 ΠΕΡΙΟΧΗΣ 64 ΣΤΗ ΛΕΩΦ. ΤΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΔΟΝΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΗΡΙΔΑΝΟΥ, ΣΙΣΙΝΗΣ, ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ ΜΕΞΗΣ ΚΑΙ ΛΕΩΦ. ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ: Α) ΤΟ ΧΩΡΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΞΟΔΓΒ ΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, Β) ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΡΙΒΟΓΙΩΡΓΗΣ ΩΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ ΚΑΙ Γ) ΩΣ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΖΒΓΔΘΗΖ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΣΙΣΙΝΗΣ, ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ ΜΕΞΗΣ ΚΑΙ ΓΡΙΒΟΓΙΩΡΓΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 15.7.1985 | |
| ΘΕΜΑ | ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ ΟΤ 12 ΚΑΙ 13 ΠΕΡΙΟΧΗΣ 64 ΣΤΗ ΛΕΩΦ. ΤΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΔΟΝΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΗΡΙΔΑΝΟΥ, ΣΙΣΙΝΗΣ, ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ ΜΕΞΗΣ ΚΑΙ ΛΕΩΦ. ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ: Α) ΤΟ ΧΩΡΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΞΟΔΓΒ ΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, Β) ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΡΙΒΟΓΙΩΡΓΗΣ ΩΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ ΚΑΙ Γ) ΩΣ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΖΒΓΔΘΗΖ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΣΙΣΙΝΗΣ, ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ ΜΕΞΗΣ ΚΑΙ ΓΡΙΒΟΓΙΩΡΓΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 15.7.1985 | |
| ΚΑ. 11 500 | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ | |
| ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΥΣΑ | | |
| Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ | Ο ΜΟΝΟΜΕΛΗΣ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ |
| <i>[Signature]</i> | <i>[Signature]</i> | <i>[Signature]</i> |
| Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ |
| <i>[Signature]</i> | <i>[Signature]</i> | <i>[Signature]</i> |